5. கவன ஈர்ப்பு:

(அ). கோவை மாவட்டத்தில் நல்லூர் கிராமத்தில் தொழிலாளர்களுக்கு வீட்டு மணைப்பட்டா வழங்க வேண்டியதன் அவசியம்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: திருவாளர்கள் கே. சுப்பராயன், ஆ. நடராசன், ஆகியோர் ஒரே பொருள் குறித்து கவன ஈர்ப்புத் தீர்மானம் கொடுத்துள்ளனர். அவர்களில் ஒருவர் மாண்புமிகு நிதியமைச்சரின் கவனத்திற்கு அதைக் கொண்டு வருவார்.

திரு. கே. சுப்பராயன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ''கோவை மாவட்டம், பல்லடம் வட்டம், நல்லூர் கிராமத்தில் 7 வருடமாக வீடு கட்டிக் குடியிருந்து வரும் 177 ஏழைத் தொழிலாளர்களுக்கு வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்கப் படாதது குறித்த'' அவசரப் பொது முக்கியத்துவம் வாய்ந்த நிகழ்வினை மாண்புமிகு நிதியமைச்சரின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வருகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன்: பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, பேரவை முன் கீழ்க்கண்ட அறிக்கை ஒன்றை வைக்கிறேன்:—

அறிக்கை.

கோவை மாவட்டம், பல்லடம் வட்டம், நல்லூர் கிராமம் புல எண். 736/1-ஏ-யில் 3.10 ஏக்கர் விஸ்தீரணத்தில் உள்ள அரசு நிலத்தில் 162 நபர்கள் ஓட்டுவில்லைக் கட்டிடங்கள் கட்டிக் கொண்டு வசித்து வருகிறார்கள். அவர்கள் யாவரும் நெசவுத் தொழில் போன்ற பல தொழில்களைச் செய்து கொண்டு வருகிறார்கள். மேற்படி நிலம் புஞ்சைத் தரிசு என்று வகைபாடு கொண்டுள்ளது. மேற்படி நிலம் 1961-ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்தச் (நில உச்சவரம்பு நிர்ணயம்) சட்டத்தின் சட்டப் பிரிவு 18(1)-ன் கீழ் அரசினால் கையகப் படுத்தப்பட்ட நிலமாகும். அந்த நிலம் திரு. மாரிமுத்து பண்டாரம் என்பவருக்கு விவசாயத்திற்காக ஒப்படை செய்யப் பட்டது. ஒப்படை விதிகளின்படி மேற்படி நிலத்தில் சாகுபடி செய்யாமல் நிலத்தை வீட்டுமனைகளாக மாற்றி மனை ஒன்றுக்கு ரூ. 1,000 என மாரிமுத்து பண்டாரம் விற்பனை செய்தது தெரியவந்து அவருக்கு செய்த நில ஒப்படை ரத்து செய்யப் பட்டது. ஒப்படை ரத்து செய்ததைத் தெரிந்து கொண்ட பொது மக்கள் சிலர் அந்நிலத்தில் குடிசைகள் கட்டி ஆக்கிரமிப்பு செய்துள்ளனர். மேற்படி அரசு கையகப்படுத்திய நிலத்தில் வீடுகள் மூலம் ஆக்கிரமிப்பு செய்துள்ளது மிகுந்த ஆட்சேபணைக் குட்பட்டது. மேற் குறிப்பிட்ட நிலம் தமிழ்நாடு நிலச் சீர் திருத்தச் சட்டம் 1961-ன் கீழ் உபரி நிலமாக எடுக்கப்பட்ட படியால் மேற்படி நிலத்தை தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்த (உபரி நில விநியோக) விதிகள் 1965-ன் கீழ் பயன்படுத்துவது பற்றிய செயற்குறிப்பு அரசின் பரிசீலனையிலுள்ளது.

1987 மே 6]

திரு. கே. சுப்பரராயன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, பொதுவாக அரசு இயற்றுகிற சட்ட விதிகளும், சட்ட நடைமுறைகளும் மக்களுக்குத் துணை செய்ய வேண்டும் என்ற நோக்கத்தோடுதான் இயற்றப்படுகின்றன. ஆனால் நடை முறையில் இந்த சட்ட நடைமுறைகளும், சட்டத்தை அமலாக்குகிற முறைகளும் மக்களுக்கு எதிராகப் போகிறபோது அவற்றை மக்களுக்கு ஆதரவாகத் திருத்தி அமைத்துக் கொள்வதுதான் மக்களின் தேவைகளைப் பூர்த்தி ஆக்குவதற்குரிய பொருத்தமான நடைமுறையாக இருக்கும். அந்த அடிப்படையில், 177 ஏழைத் தொழிலாளர்கள் குடியிருந்து வரும் அந்தப் பகுதியினைப் பொறுத்தவரையில் நில உச்சவரம்புச் சட்டத்தின் கீழ் வருகின்ற உபரி நிலம் என்று அறிவிக்கப்பட்டு இருந்தாலும் கூட நடைமுறையில் அது விவசாயத்திற்குப் பயன்படுத்த வாய்ப்பே இல்லாத நிலைமையில் 7 வருட காலமாக அங்கே ஓட்டு வீடு கட்டி குடியிருந்து வருகிற அந்தப் பகுதியைச் சம்பந்தப்பட்ட தொழிலாளர்களுக்கே உரிமையாக்குகிற முறையில் மனைப் பட்டா வழங்க அரசு முயற்சிக்குமா என்பதை நான் அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஏழை எளியவர்களுக்குச் சாதகமாகவும், வசதியாகவும் இருக்கத்தக்க வகையில்தான் சட்ட முறைகள் இருக்கின்றன. அதே அளவில் ஏழைகளும் சட்டத்திற்கு ஒத்துழைப்பு தரவேண்டும். ஏழைகளாக இருக்கிறோம் என்று சொல்லி, விதிமுறைப்படி தரவேண்டும் என்று கேட்டு விண்ணப்பித்து இருந்தால் நல்லது. ஒருவருக்கு ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலம் என்பதைப் பொறுத்தவரையில் ஒப்படைக்கப்பட்ட நோக்கத்தை அவர்கள் நிறைவேற்றவில்லை என்ற காரணத்தினால் அரசாங்கம் மீண்டும் அதை எடுத்துக் கொண்டது. அப்படி எடுத்துக் கொண்ட நிலத்தை அரசாங்கத்தினுடைய அனுமதி இல்லாமல் அவர்கள் ஆக்கிரமித்துக் கொண்டு அவர்களாகவே வீடு கட்டிவிட்டார்கள். அது எந்த விதிக்கும் உட்பட்டதாக ஆகாது. அது ஆட்சேபகரமானதுதான். அந்த நிலம் 1961 ஆம் ஆண்டின் சட்டப் பிரகாரம் உபரி நிலமாக எடுக்கப்பட்டுள்ளதால் மேற்படி நிலத்தை தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்த உபரி நில வினியோக விதிகளின் கீழ் ஆராய்ந்து வருகிறார்கள். ஏற்கெனவே ஆக்கிரமித்து வீடு கட்டியிருக்கின்ற நிலத்தைப் பொறுத்தவரையில் அவர்களுக்குப் பட்டா செய்வதற்கு சட்டம் இடம் தருகிறதா என்பதைத்தான் ஆராய வேண்டும். ஏனென்றால் அவர்களாகவே ஆக்கிரமித்து விட்டார்கள். கேட்டு வாங்கி இருந்தால் அது வேறு. அவர்களாக ஆக்கிரமித்தது தவறு. எனவே அதை எப்படித் தர வேண்டும் என்பதைத்தான் நாம் கவனிக்க வேண்டும்.

(முற்பகல் 11–10)

திரு. கே. சுப்பரராயன் : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கடந்த 7 ஆண்டுகளுக்கு முன்னர், சம்பந்தப்பட்ட பகுதியில் வசிக்கக்கூடிய அந்த ஏழைத் தொழிலாளர்கள் ஒரு பள்ளத்திலே குடியிருந்தார்கள். மழை பெய்து வெள்ளம் வந்தபோது அரசு அதிகாரிகளின் ஆலோசனையின் பேரில் அவர்கள் காட்டிய இடத்தில் தான் அப்போது குடி கொண்டார்கள். அப்படி 7 ஆண்டுக்காலம் சொந்தச் செலவில் வீடு கட்டிக் கொண்டு வாழ்ந்து வரும் அந்த ஏழைத் தொழிலாளர்களின் அந்தப் பகுதியை கோவை மாவட்ட ஆட்சித் தலைவரும், வருவாய்த்துறை அதிகாரியும் பார்வையிட்டுப் பரிசீலித்து இந்த இடம் வேறு எதற்கும் பயன்படாது, ஆகவே அவர்களுக்கே கொடுத்து விடலாம் என்று பரிந்துரை செய்திருப்பதாக நான் கருதுகிறேன். எனவே இப்போதாவது மனிதாபிமான அடிப்படையில், வெறும் சட்டத்திட்டங்களின் நுணுக்கங்களையே பார்த்துக் கொண்டிருக்காமல், மனிதாபிமான அடிப்படையில் அவர்களுக்கே பட்டா போட்டு கொடுப்பதற்கும், அதையும் நடைமுறையில் காலதாமதம் இல்லாமல் செய்வதற்கும் அமைச்சர் அவர்கள் முன்வருவார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன்: மாண்புமிகு அவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் குறிப்பிட்டதைப் போல கோவை மாவட்டத்தைச் சேர்ந்த வருவாய் துறை அதிகாரி அந்த நிலம் வேறு வகையில் பயன்படுத்த முடியாத நிலம், விவசாயம் கூட செய்ய முடியாது என்றும் எனவே அவர்களுக்கே மனைப் பட்டா வழங்கலாம் ஆட்சேபனை எதுவும் இல்லை என்றெல்லாம் சொல்லி பரிந்துரை செய்திருக்கிறார்கள். வருவாய் துறையின் சிறப்பு ஆணையாளர் அவர்களின் பரிந்துரையும் அரசுக்கு வந்திருக்கிறது. அவைகள் அரசின் பரிசீலனையில் இருக்கிறது. எந்த நிலையில் இருக்கிறது என்று இப்போது என்னால் சொல்ல இயலாது. மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் நியாயத்தின் அடிப்படையில், சட்டத்தின் அடிப்படையில் வழங்கா விட்டாலும் கருணையின் அடிப்படையில் வழங்குங்கள் என்று சொன்னார்கள். நியாயத்தின் அடிப்படையில் இதை ஒப்புக் கொள்ள மாட்டேன். கருணையின் அடிப்படையில் வேண்டுமானால் பரிசீலிக்கலாம்.

(ஆ). டாசல் நிறுவனம் தொடர்ந்து நட்டத்தில் இயங்குதல்.

திரு. செ. செம்மலை: : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, '' டாசல் நிறுவனம் தொடர்ந்து நட்டத்தில் இயங்கி வருவதால் இந்த நிறுவனம் மூடப்படவிருக்கிறது என்ற நிலையில் அந்த நிறுவனத்தின்கீழ் இயங்கி வரும் தொழிற்கூடங்களில் பணியாற்றி வரும் தொழிலாளர்கள் மத்தியில் ஏற்பட்டுள்ள